

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SWZ) NA ZADANIE PN.  
„Wykonanie dokumentacji projektowej, wykonanie prac ziemnych i  
fundamentowych oraz wybudowanie suszarni zbóż, rzepaku, kukurydzy,  
słonecznika i soi”**

**I. Zamawiający:**

Widawa Spółka z o. o., ul. Ludowa 24, 46-112 Biestrzykowice

**II. Lokalizacja zamówienia:**

ul. Główna 1A, 46-112 Miodary

**III. Termin wykonania zamówienia:**

1. Termin realizacji zamówienia w części gwarantowanej wynosi 3 miesiące, licząc od dnia przekazania wykonawcy terenu robót. Zamawiający przekaze wykonawcy teren robót w terminie 3 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy.
2. W przypadku części objętej prawem opcji, wykonanie zamówienia nastąpi w terminie 2 miesięcy, licząc od dnia uruchomienia prawa opcji.

**IV. Opis przedmiotu zamówienia/ Informacje ogólne:**

*A. Ogólne założenia techniczne inwestycji:*

1. Zadanie polega na wykonaniu kompletu dokumentów wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń przewidzianych w polskim prawie - wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej, dokumentacji wykonawczej, uzyskania decyzji administracyjnej - pozwolenie na budowę oraz wykonanie powykonawczej dokumentacji geodezyjnej; - jak również dokumentacji wymaganej przepisami prawa budowlanego i przepisami w zakresie ochrony środowiska, w tym, między innymi dokumentacji wynikającej z niżej podanego trybu postępowania:
  - a) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
  - b) wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków
  - c) uproszczony projekt wykonania inwestycji wraz z wizualizacją usytuowania urządzeń i budowli objętych przedmiotową inwestycją oraz oznaczenie ich na mapie zasadniczej, celem sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia;
  - d) karta informacyjna przedsięwzięcia (KIP);
  - e) decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia /w przypadku, gdy nie występuje wymóg przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uzyskanie, tzw. raport środowiskowy/;
  - f) decyzja o warunkach zabudowy;
  - g) decyzja pozwolenie na budowę;
  - h) powykonawczy operat geodezyjny wykonania inwestycji;
  - i) decyzja / pozwolenie na użytkowanie wykonanej inwestycji będącej przedmiotem zamówienia;
2. Wykonanie wszystkich niezbędnych prac ziemnych, budowlanych, fundamentowych, w oparciu o pozwolenie na budowę i projekt budowlany, obejmujący wykonanie przedmiotowej inwestycji, w tym:

- wykonanie budowy i montaż zbiorników gazowych podziemnych – na gaz płynny wraz siecią gazową zasilającą nową suszarnię zbożową będącą przedmiotem zamówienia;

- wykonanie prac w zakresie odwodnienia nowych budowli (lejowych silosów buforowych, nowej suszarni zbożowej, poprzez włączenie nowych instalacji odwadniających - dla nowo wybudowanych budowli i urządzeń objętych przedmiotem zamówienia, do istniejącej instalacji odwadniającej);

- wykonanie utwardzenia terenu tj. uzupełnienia po wykonaniu obiektów opisanych w pkt 3 w postaci posadzki betonowej w ilości ok. 500,00 m<sup>2</sup> (szczegółowy wykaz zawarty w SWZ)

- wykonanie wiaty nad koszem przyjęciowym, wiaty o wymiarach: dł. ok 23,00 m, szer. 7,50 m, wys. 15,00 m, wiaty o konstrukcji stalowej, ocynkowanej, pokryta blachą trapezową

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz nową szafą sterującą - dla projektowanego zakresu inwestycji wraz z nową instalacją elektryczną dla nowych urządzeń technologicznych i nowych budowli;

3. Budowa nowego punktu magazynowego tj. suszarni zbożowej i silosów lejowych (2 szt.) do obsługi nowej suszarni zbożowej wraz z dodatkową infrastrukturą technologiczną

- budowa zbiorników buforowych w formie metalowych silosów lejowych - 2 sztuki, o kącie leja około 40 - 45°, objętości około 550 – 650 m<sup>3</sup>, o pojemności składowania ok. 450 – 500 ton każdy, do obsługi nowej suszarni zbożowej będącej przedmiotem zamówienia; (pojemność każdego zbiornika liczona dla suchego ziarna pszenicy o średniej gęstości 0,76 t/m<sup>3</sup> oraz dla suchego ziarna kukurydzy o średniej gęstości 0,73 t/m<sup>3</sup>);

- wykonanie od podstaw nowej suszarni zbożowej w formie stalowej, ocynkowanej o pojemności kolumny suszącej od 45 ton do 55 ton ( przy założeniu 0,75 t/m<sup>3</sup>); wraz z niezbędnymi urządzeniami transportu technologicznego ziaren zbóż i rzepaku (tj. wraz z urządzeniami umożliwiającymi transport wewnętrzny zbóż i rzepaku z suszarni zbożowej będącej przedmiotem zamówienia, na nowo montowane (silosy) zbiorniki buforowe oraz na istniejące magazyny płaskie;

• wydajność suszenia nowej suszarni zbożowej:

- dla wydajności suszenia pszenicy z 19% do 15% - min. 34 t/ h do 38 t/h;
- dla wydajności suszenia rzepaku z 12% do 7% - min. 14 t/ h – 20 t/h;
- dla wydajności suszenia kukurydzy z 30% do 15% - min. 12 t/h do 15 t/h

• suszarnia wyposażona w szafę sterowniczą, przenośnik rozładowniczy i załadowniczy, palnik gazowy; o mocy cieplnej 2000 – 2500 kW

• moc wyjściowa podgrzewacza dostosowana do wymaganego zakresu wydajności, moc elektryczna nie mniej niż 60 kW;

- wykonanie kosza przyjęciowego o wydajności: 50 t/h, długości roboczej ok 8,00 m , szerokości kraty 4,00 m, moc 5kW, objętość kosza ok. 15 ton wraz z przykryciem kosza kratami typu ciężkiego;

- wykonanie czyszczalni umożliwiającej usuwanie lekkich zanieczyszczeń ziarna; silnik wentylatora o mocy ok. 4 kW;

- wykonanie szaf sterowniczych
  - zakup i montaż kontenera z ociepleniem i klimatyzacją o wym. ok. 2,40 x 6,00 m w celu montażu w/w szaf sterowniczych do obsługi obiektu
  - wykonanie wszystkich niezbędnych podnośników i przenośników, połączeń technologicznych i innych prac umożliwiających prawidłowe, samodzielne działanie całego kompleksu magazynowego
  - wykonanie instalacji odgromowej
  - wykonanie prac w zakresie odwodnienia nowych budowli (lejowych silosów buforowych, nowej suszarni zbożowej, poprzez włączenie nowych instalacji odwadniających - dla nowo wybudowanych budowli i urządzeń objętych przedmiotem zamówienia, do istniejącej instalacji odwadniającej);
4. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, oraz znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Ofertę może złożyć osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie - dopuszcza się udział podmiotów, których wiążą stosunki korporacyjne lub umowy cywilnoprawne, o ile spełniają warunki określone w niniejszej specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej specyfikacją lub w skrócie SWZ.
  5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający ma prawo do zmiany treści SWZ, z wyłączeniem kryteriów oceny oferty oraz warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełniania. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania oferty. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie niezwłocznie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego. Wprowadzona w powyższy sposób zmiana SWZ będzie wiążąca.
  6. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wymagany jest złożenie oferty obejmującej cały zakres zamówienia (tj. maksymalną wielkość przedmiotu zamówienia określoną w pkt IV lit. A ppkt 1-3)
  7. Zamawiający, korzystając z prawa opcji, określa maksymalną wielkość przedmiotu zamówienia. Jednocześnie wskazuje, iż:
    - a. minimalny zakres przedmiotu zamówienia (część gwarantowana) obejmuje część projektową (pkt IV lit. A ppkt 1 SWZ) oraz roboty ziemne (pkt IV lit. A ppkt 2 SWZ)
    - b. pozostały zakres przedmiotu zamówienia (część objęta prawem opcji) obejmuje roboty budowlane wskazane w pkt IV lit. A ppkt 3 SWZ -części wykonawczej Postanowienia SWZ odnoszące się do części gwarantowanej przedmiotu zamówienia znajdują odpowiednie zastosowanie do części objętej prawem opcji;
  8. Uruchomienie prawa opcji nastąpi poprzez złożenie przez zamawiającego pisemnego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji, z jednoczesnym wskazaniem zakresu zamówienia objętego oświadczeniem. Dopuszczalne jest kilkukrotne złożenie oświadczenia, aż do osiągnięcia maksymalnego zakresu robót objętych opcją.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość nieskorzystania lub skorzystania z prawa opcji w niepełnym zakresie. W każdym przypadku wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
10. Wymagany jest dołączenie do formularza ofertowego, na wykonanie przedmiotowej inwestycji kosztorysu ofertowego uwzględniającego poszczególne zakresy przedmiotowe zamówienia wskazane w niniejszej SWZ.
11. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia zakresu przedmiotowego inwestycji. Ostateczny zakres techniczny wykonania przedmiotowego zadania inwestycyjnego zostanie podany przez Zamawiającego danemu Wykonawcy, któremu zostanie udzielone przedmiotowe zamówienie

*B. Przedmiot zamówienia:\*

1. **Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej, prac ziemnych i fundamentowych oraz wybudowanie suszarni zbóż, rzepaku, kukurydzy, słonecznika i soi; w tym w szczególności:**

- a) wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej,
  - b) wykonanie wszystkich niezbędnych prac ziemnych, budowlanych i fundamentowych , w tym wykonanie budowy i montaż zbiorników gazowych podziemnych, odwodnienia terenu, utwardzenia terenu, instalacji elektrycznej i wykonanie wiaty pod koszem przejściowym
  - c) budowa i montaż nowych metalowych lejowych silosów zbożowych, tzw. buforowych do obsługi nowej suszarni zbożowej; montaż nowych urządzeń technologicznych, wykonanie nowej instalacji elektrycznej, budowa i montaż nowej suszarni zbożowej (zasilanej gazem płynnym LPG).
2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany przez Wykonawcę na zasadzie: „**zaprojektuj i wybuduj**” oraz będzie obejmował następujący zakres zamówienia:

*C. Poszczególne zakresy zamówienia:*

1. **Wykonanie dokumentacji projektowej** – niezbędnej do uzyskania decyzji administracyjnej - pozwolenia na budowę oraz wykonanie powykonawczej dokumentacji geodezyjnej, niezbędnej do uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu, obejmujących przedmiot zamówienia.

- a) opracowanie i sporządzenie dokumentacji w celu uzyskania decyzji administracyjnej o warunkach zabudowy na realizację całego przedmiotu zamówienia:
  - decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia;
  - wypis i wyrys z ewidencji gruntów i budynków działek, na której będzie realizowana inwestycja będąca przedmiotem zamówienia;
  - uproszczony projekt wykonania inwestycji (wizualizacja usytuowania urządzeń i budowli objętych przedmiotową inwestycją) i oznaczenie ich na mapie zasadniczej, celem sporządzenia karty informacyjnej przedsięwzięcia;
  - karta informacyjna przedsięwzięcia (KIP);

- po uzyskaniu decyzji środowiskowej /w przypadku, gdy nie występuje wymóg przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, uzyskanie, tzw. raportu środowiskowego; - decyzja o warunkach zabudowy;
- b) kompleksowe wykonanie niezbędnej dokumentacji projektowej oraz dokumentacji wykonawczej, zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, w celu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę, w tym:
  - wykonanie projektu budowlanego obejmującego całkowity przedmiot zamówienia, zgodnie z treścią decyzji o warunkach zabudowy i uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację całego przedmiotu zamówienia;
  - wykonanie technologicznego projektu wykonawczego obejmującego cały przedmiot zamówienia. (wraz z projektem szafy sterującej, nowej instalacji elektrycznej dla wszystkich nowo montowanych budowli i urządzeń technologicznych);
- c) wykonanie dokumentacji powykonawczej w zakresie inwentaryzacji geodezyjnej celem uzyskania decyzji, pozwolenia na użytkowanie wykonanej inwestycji będącej przedmiotem zamówienia;
  - powykonawczy operat geodezyjny wykonania inwestycji;
  - decyzja / pozwolenie na użytkowanie.

## **2. Roboty ziemne :**

- a) Wykonanie wszelkich niezbędnych robót ziemno-fundamentowych – zgodnie projektem budowlanym i pozwoleniem na budowę, obejmującym przedmiot zamówienia. Roboty ziemne, ich zakres i kolejność oraz sposób prowadzenia, Wykonawca powinien realizować zgodnie z dokumentacją projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia. Zakres głównych prac ziemnych obejmuje min: wykopy, wykonanie wzmocnienia podłoża, wykonanie fundamentów, zasypanie i niwelacja terenu, z zastrzeżeniem, że:

- Roboty ziemne, ich zakres i kolejność oraz sposób prowadzenia, Wykonawca powinien realizować zgodnie z dokumentacją projektową, będącą przedmiotem niniejszego zamówienia. Zakres głównych ziemnych prac obejmuje:
  - wykonanie wykopów,
  - wykonanie wzmocnienia podłoża;
  - wykonanie pod silosy fundamentów w postaci płyty żelbetowej pierścieniowej,
  - zasypanie i niwelacja terenu,

*Uwaga: zakres prac w zakresie ewentualnego wykonania wzmocnienia podłoża (kolumny DSM) pod nowo montowane urządzenia i budowle będące przedmiotem zamówienia zostanie określony w projekcie budowlanym, na podstawie uzyskanej przez Zamawiającego - opinii geotechnicznej.*

- Każdorazowo, Wykonawca robót ziemnych, będzie zobowiązany zgłosić je do odbioru geotechnicznego dna wykopów fundamentowych osobie posiadającej odpowiednie uprawnienia, tj. Kierownika budowy w zakresie przedmiotowego zamówienia. Ocena przydatności podłoża gruntowego oraz ocena zgodności warunków gruntowych z dokumentacją geotechniczną będzie ujęta w projekcie budowlanym na realizację przedmiotowego zamówienia w oparciu o opinię geotechniczną sporządzoną przez Zamawiającego

- b) wykonania wyżej wymienionych robót ziemnych, musi być oparte na wynikach badań geotechnicznych, zawartych w opinii geotechnicznej dla projektowanego zadania inwestycyjnego
- c) Wykonanie wszelkich prac w zakresie niezbędnego odprowadzenia wód opadowych przy nowo montowanych urządzeniach i budowlach będących przedmiotem zamówienia i „wpięcie” tych urządzeń (odprowadzenie wód opadowych) do istniejącej sieci odwadniającej magazynu

*Zamawiający zastrzega, że wykonanie wszystkich niezbędnych prac drogowych, wykonanie nowych nawierzchni dróg wokół magazynu płaskiego nie jest przedmiotem niniejszego zamówienia. Wymieniony w punkcie wyżej, zakres prac zostanie zrealizowany, po przeprowadzeniu postępowania przetargowego, w trybie odrębnego zamówienia.*

- d) Wykonanie nowej instalacji elektrycznej wraz z niezbędną szafą sterującą dla nowo montowanych urządzeń i budowli będących przedmiotem niniejszego zamówienia, w tym:
  - wykonanie instalacji elektrycznej dla nowo montowanych urządzeń technologicznych, nowych budowli będących przedmiotem niniejszego zamówienia i wpięcie ich do nowej sterowni w magazynach płaskich.
- e) wykonanie budowy i montaż zbiorników gazowych podziemnych – na gaz płynny wraz z siecią gazową zasilającą nową suszarnię zbożową będącą przedmiotem zamówienia
- f) wykonanie utwardzenia terenu – posadzka betonowa w ilości ok. 500 m<sup>2</sup>
- g) wykonanie wiaty pod koszem przejściowym, wiata o wymiarach długości ok. 23 m, szer. 7,5 m, wys.- 15 m, wiata konstrukcji stalowej, ocynkowanej, pokryta blachą trapezową

### **3. Wykonanie budowy**

- a) Wykonanie budowy (wybudowanie od podstaw) nowego punktu magazynowego wraz z nową suszarnią zbożową (posadowionego bezpośrednio przy magazynach płaskich) i dodatkową infrastrukturą technologiczną, w tym:
    - Zakup, dostarczenie i wykonanie budowy zbiorników buforowych – metalowych silosów lejowych, 2 sztuki, o pojemności składowania ok. 450 - 500 ton każdy, do obsługi nowej suszarni zbożowej będącej przedmiotem zamówienia; (pojemność każdego zbiornika liczona dla suchego ziarna pszenicy o średniej gęstości 0,76 t/m<sup>3</sup> oraz dla suchego ziarna kukurydzy o średniej gęstości 0,73 t/m<sup>3</sup>); do obsługi nowej suszarni zbożowej.
    - Metalowe silosy buforowe będą przeznaczone do obsługi nowej suszarni zbożowej.
- Wykonanie tego zakresu zamówienia obejmuje wybudowanie od podstaw 2 sztuk silosów metalowych, w oparciu o projekt budowlany i projekt – o którym mowa w SWZ oraz obejmuje uruchomienie kompletnej baterii silosów – tzw. silosów lejowych o łącznej

pojemności ok. 900-1000 ton (2 szt.  $\times$  ~450 – 500 t) liczonej dla suchego ziarna pszenicy o średniej gęstości 0,76 t/m<sup>3</sup> oraz dla suchego ziarna kukurydzy o średniej gęstości 0,73 t/m<sup>3</sup>. b)

- Wykonanie pełnej infrastruktury transportowej tj. niezbędnych ciągów technologicznych do wykonania „wpięcia” nowych baterii silosów buforowych do ciągów transportowych aktualnie użytkowanych magazynów płaskich w taki sposób, aby:

- umożliwić transport zbóż i rzepaku z silosów buforowych na magazyn płaski

- umożliwienia przerzutu zbóż i rzepaku (kukurydzy, słonecznika i soi) składowanych w nowo montowanych silosach buforowych do nowej suszarni zbóż

- Wymaganiem jest zastosowanie rozdzielaczy i zasuw sterowanych elektrycznie.

b) Wykonanie budowy i montażu nowej suszarni zbożowej, w tym:

- wykonanie budowy i montażu nowej suszarni zbożowej wraz z wykonaniem niezbędnej zasilającej instalacji gazowej (zbiorniki gazowe podziemne), na gaz płynny (gaz propan – butan); montaż urządzeń transportu pionowego (podnośniki kubełkowe) i urządzeń transportu poziomego (redlery) do obsługi nowej suszarni zbożowej;

*Uwaga: wymaganiem jest zastosowanie rozwiązania technicznego – stosowanego przy rozruchu suszarni, umożliwiającego, tzw. rozgrzanie suszarni, w zamkniętym obiegu wewnętrznym suszarni*

c) Wykonanie budowy (wybudowanie od podstaw) nowego zadaszzonego kosza przyjęciowo-załadunkowego, wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wykonanie obudowy nowego kosza przyjęciowo-załadunkowego

- Zakup, dostarczenie i montaż nowego kosza przyjęciowo-załadunkowego (wymagana wydajność urządzeń technologicznych obsługujących przedmiotowy kosz przyjęciowo-załadunkowy: to 50 ton/godz.). Kosz z funkcją punktu wydającego posadowionego przy magazynach płaskich, w tym: - wykonanie budowy skrzyni żelbetowej tj. wykonanie posadowienia fundamentowego pod budowę kosza zasypowego zagłębionego, pod montaż nowej kraty najazdowej oraz pod wykonanie montażu nowej wywrotnicy belkowej; - wykonanie budowy i montaż kosza zasypowego jw. o konstrukcji stalowej umożliwiający wjazd i tylny rozładunek pojazdów; - wymaganiem jest, aby kosz zasypowy posiadał rozwiązania technologiczne, które umożliwią przyjęcie ziarna zbóż i rzepaku oraz ich dalszy transport za pomocą urządzeń transportu wewnętrznego tj. przenośników łańcuchowych poziomego transportu typu redler (redler odbierający i redler podający na podnośniki kubełkowe);

- zakup, dostarczenie i montaż kraty najazdowej posiadającej takie rozwiązania technologiczne, które umożliwiają bezpośredni rozładunek / załadunek zbóż i rzepaku „z / i na” samochody ciężarowe typu „wanna” i z przyczep rolniczych oraz aby, umożliwiał najazd samochodów ciężarowych typu „wanna” i przyczep rolniczych, w celu dokonania wyładunku / wysypu zbóż i rzepaku;

#### 4. Zakres przedmiotowy zamówienia

A. Wykonanie wszelkich prac w zakresie dostosowania istniejącego terenu, wykonanie niezbędnych posadowień, fundamentów do wykonania budowy i montażu urządzeń technologicznych będących przedmiotem zamówienia – zgodnie z opisem technicznym zamówienia wskazanym dla poszczególnych zakresów zamówienia, w niniejszej SWZ.

B. Zakup i kompleksowe dostarczenie wszystkich materiałów niezbędnych do wykonania całego przedmiotu zamówienia.

a) Dostawa wszelkich materiałów, części, elementów konstrukcyjnych, materiałów budowlanych niezbędnych do realizacji w sposób kompleksowy całego przedmiotu zamówienia, łącznie z transportem oraz ewentualnymi opłatami celno-granicznymi.

b) Zabezpieczenie, tj. bezpieczne składowanie elementów materiałowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia na terenie budowy obejmującej przedmiot zamówienia leży po stronie Wykonawcy.

C. Wykonanie montażu urządzeń technologicznych oraz wykonanie od podstaw budowy, silosów buforowych, wykonanie od podstaw budowy nowej suszarni zbożowej wraz z paliwową instalacją zasilającą (montaż zbiorników na gaz płynny propan-butan), z uwzględnieniem następujących wymagań:

a) Wykonanie przez Wykonawcę na własny koszt dokumentacji podłączenia elektrycznego przedmiotu zamówienia do istniejącej wewnętrznej sieci energetycznej

b) Elementy przyłączeniowe, nowo montowane i miejsca łączenia z istniejącymi konstrukcjami, należy pokryć farbą podkładową i nawierzchniową farbą antykorozyjną

c) Po zakończeniu prac montażowych należy przeprowadzić próby funkcjonalne i technologiczne wszystkich nowo zamontowanych urządzeń technologicznych i budowli będących przedmiotem zamówienia.

***Zastrzeżenie: Przeprowadzenie rozruchu technologicznego obejmującego przedmiot zamówienia - poprawny wynik wykonanych prób funkcjonalnych i technologicznych, warunkuje przystąpienie Zamawiającego do czynności odbioru końcowego.***

D. Wykonanie wymaganych regulacji nowo zamontowanych urządzeń, nowo zamontowanych instalacji sterujących, instalacji hydraulicznych i instalacji zasilających.

E. Wykonanie pomiarów i sporządzenie protokołów z badań zainstalowanych odbiorników energetycznych.

F. Uporządkowanie terenu, na którym realizowane były czynności, prace montażowe i prace budowlane związane z realizacją całego przedmioty zamówienia.

G. Wymaganym jest, dokonanie odbioru nowo montowanych urządzeń technologicznych i nowo montowanych budowli – jedynie, po sprawdzeniu poprawności działania, pod pełnym ich obciążeniem.

H. Przeszkolenie przez Wykonawcę, pracowników Zamawiającego w zakresie poprawnej obsługi, konserwacji oraz bieżących napraw urządzeń technologicznych i budowli będących przedmiotem zamówienia.

I. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej.

- a) wymaganej dokumentacji w zakresie wymagań określonych przez Prawo Budowlane
- b) wymaganych dokumentacji techniczno-ruchowych (DTR) dla urządzeń technologicznych i budowli będących przedmiotem zamówienia zgodnie z poszczególnymi zakresami zamówienia.
- c) kosztorysu powykonawczego na realizację całego przedmiotu zamówienia
- d) wszystkie niezbędne atesty na wykonanie poszczególnych zakresów zamówienia;
- e) wszystkich wymaganych kart gwarancyjnych na wykonanie poszczególnych zakresów zamówienia;
- f) wszystkich wymaganych instrukcji obsługi dla urządzeń technologicznych i budowli będących przedmiotem niniejszego zamówienia

**5. Wymagania techniczne (opis techniczny) dla poszczególnych zakresów przedmiotowego zamówienia (szczegółowe założenia techniczne wykonania zamówienia).**

a. *Wymagania techniczne zamówienia w zakresie wykonania dokumentacji projektowej i wykonawczej.*

- założenia projektowe: - dokumentacja projektowa będzie uwzględniać cały zakres przedmiotowy zamówienia. b) Ze względu na złożoność techniczną przedmiotowego zamówienia, wymagany jest wykonanie dokumentacji projektowej, dwustopniowo:

- 1) wykonanie uproszczonego projektu budowlanego w celu uzyskania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach inwestycji i decyzji o warunkach zabudowy,
- 2) wykonanie kompleksowego projektu budowlanego w celu uzyskania decyzji administracyjnej – pozwolenia na budowę, zgodnie z wymogami prawa budowlanego.

Wykonanie (wraz z kosztem wykonania) Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia (KIP), celem uzyskania decyzji o warunkach środowiskowych przedmiotowej inwestycji (w przypadku, kiedy inwestycja będzie tego wymagała), leży po stronie Wykonawcy.

- Wykonawca jest zobowiązany sporządzić wymaganą geodezyjną dokumentację powykonawczą. Koszt wykonania tych dokumentów jest przedmiotem niniejszego zamówienia i leży po stronie Wykonawcy.

- Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wymaganą decyzję na użytkowanie urządzeń i budowli będących przedmiotem niniejszego zamówienia. Koszt wykonania tych dokumentów jest przedmiotem niniejszego zamówienia i leży po stronie Wykonawcy.

b. *Wymagania techniczne w zakresie wykonania budowy (wybudowanie od podstaw) nowego zadaszonego kosza przyjęciowo-załadunkowego wraz z niezbędną infrastrukturą, w tym wykonanie obudowy nowego kosza przyjęciowo-*

*załadunkowego* - Opis techniczny w zakresie wykonania nowego kosza przyjęciowo-załadunkowego:

- Konstrukcja kosza przyjęciowo-załadunkowego; kosz typu: przejazdowy;
- Posadowienie kosza przyjęciowego żelbetowego – komora główna kosza o wymiarach około: 14,00 m długości × 4,00 m szerokości i ok. 2,50 m głębokości z wierzchem w poziomie terenu stanowiąca jednocześnie przestrzeń roboczą i stanowiąca fundament pod montaż stalowego kosza zasypowego z kratą o wymiarach w planie 4,0×14,0 m

*Uwaga: dopuszcza się inną niż wyżej wskazana szerokość konstrukcji kosza przyjęciowo-załadunkowego - w zależności od autorskiej koncepcji projektanta, jednakże przy uwzględnieniu wymiarowania powierzchni działki na której będzie wykonany przedmiotowy kosz, z uwzględnieniem wymiarowania dla wymaganych dróg pożarowych.*

- Wykonanie montażu nowego kosza zasypowego jw. o konstrukcji stalowej z kratą stalową typu ciężkiego najazdową (o nośności do 60 ton) umożliwiający wjazd i tylny wysyp samochodów ciężarowych i ciągników rolniczych z przyczepami tj. umożliwiającego rozładunek pojazdów z tylnym i bocznym wysypem.
- Szerokość kosza powinna być tak zaprojektowana, aby uwzględnić ograniczenie wielkości powierzchni działki, na której będzie wykonana budowa kosza przyjęciowo-załadunkowego tj, uwzględnienie szerokości tej działki maksymalnie do 13m – jak również powinna uwzględniać wymagane zaprojektowanie drogi pożarowej (tj. wymaganej stosownymi przepisami p.poż).
- Zaprojektowane wymiary i parametry kosza przyjęciowo-załadunkowego powinny uwzględniać wymaganą wydajność kosza tj. 50 t/h.

*c) Opis techniczny w zakresie wykonania zadania (wykonanie zadaszonej konstrukcji wiaty), kosza przyjęciowo-załadunkowego*

- Konstrukcja wiaty posadowiona na fundamencie - stopy żelbetowe na podkładzie betonowym.
  - Obiekt wolnostojący, parterowy - wiatą będzie przyległa do budynku magazynu płaskiego
  - Wiatą posadowiona nad opisaną wyżej „skrzynią” kosza przyjęciowo-załadunkowego.
  - Konstrukcja wiaty – stalowa. Obudowa – stalowe powlekane blachy fałdowe (zadaszenie i obudowa ścian blacha trapezowa - T40 powlekana (dopuszczalny jest inny profil blach trapezowych niż podany przez Zamawiającego, jednakże profil ten winien być zbliżony w zakresie parametrów do podanego w SWZ)- bez bram wjazdowych.
  - Parametry dźwigarów i kratownic zgodnie z wymaganiami normy budowlanej w tym zakresie;
  - Konstrukcja dachu wykonana z wiązarów kratowych lub belek opartych na słupach stalowych. Na kratownicach stalowych lub belkach płatwie stalowe, a do płatwi przymocowane pokrycie z blachy trapezowej.
- Odległość słupów stalowych zgodnie z koncepcją projektanta (stosownymi wymaganiami wytrzymałościowymi takimi jak: odporność na wiatr, obciążenie opadami śniegu i materiałowymi), co do wskazanej wysokości.

*Uwaga: dopuszczalna jest inna budowa konstrukcji dachowej niż podana wyżej.*

- Wiatą kosza przyjęciowo-załadunkowego o wymiarach modularnych w planie szer. 7,50 m × dł. 23,00 m.

Proponowane wymiary wiaty pod zadaszenie kosza przyjęciowo-załadunkowego:  
Wysokość wiaty: ok. do 15,00 m. Długość wiaty około: 23,00 m.

Uwaga: 1) wysokość wiaty podana wyżej, powinna być jednak tak dobrana, aby umożliwić przejazd samochodów typu „wanna” przez całą długość hali kosza przyjęciowo-załadunkowego, po wykonaniu czynności wysypania ziaren zbóż i rzepaku na kratę zsypową kosza (na kratę najazdową typu ciężkiego) - ze względu na zachowanie bezpieczeństwa przy maksymalnym podniesieniu wywrotu naczepy. Szerokość konstrukcji wiaty powinna być tak zaprojektowana, aby uwzględnić ograniczenie wielkości powierzchni działki, na której będzie wykonana budowa konstrukcji wiaty kosza przyjęciowo-załadunkowego, jak również powinna uwzględniać wymagane zaprojektowanie drogi pożarowej (tj. wymaganej stosownymi przepisami p.poż).

Zastrzeżenie: wymaganym będzie uzgodnienie kolorystyki blachy trapezowej z Zamawiającym. - Wymaganym będzie wykonanie opierzenia ścian bocznych wiaty. - Montaż rury zasypowej w konstrukcji dachu wiaty (na „drodze” nowego ciągu transportowego – wydanie zbóż i rzepaku - górny kraniec rury zsypowej zamontowany w konstrukcji dachowej nowej wiaty kosza przyjęciowo-załadunkowego;

- Wymaganym jest montaż rury zsypowej na zewnątrz wiaty kosza przyjęciowo-załadunkowego.
- W konstrukcji wiaty, montaż redlera wydającego (na „drodze” nowego ciągu transportowego – wydanie zbóż i rzepaku); Redler wyposażony, w co najmniej trzy zasuwki (sterowanie elektrycznie). W konstrukcji wsporczej redlera – wymagany montaż podestów obsługowych.
- Wiatka wyposażona w instalację elektryczną, oświetleniową, odgromową oraz inne wymienione w zatwierdzonym projekcie wykonawczym;

d) *Opis techniczny w zakresie wykonania ciągów transportowych kosza przyjęciowo-załadunkowego: - wymagana wydajność wszystkich nowo montowanych urządzeń obsługujących kosz, to, co najmniej: 50 ton / godz.*

- Wykonanie montażu nowego przenośnika transportu poziomego zbóż i rzepaku typu „redler” pełniącego funkcję redlera odbierającego zboża i rzepak bezpośrednio ze skrzyni stalowej nowo montowanego kosza przyjęciowo-załadunkowego. - redler o wydajności 50 t/godz. (z silnikiem elektrycznym oraz przemiennikiem częstotliwości – falownikiem, celem regulacji prędkości obrotowej silnika przy zachowaniu stałości momentu obrotowego), obudowa ocynk; - długość redlera odbierającego dostosowana do projektowanych i istniejących ciągów technologicznych transportu wewnętrznego magazynu

- Opis wykonania (wentylacji) kosza przyjęciowo-załadunkowego. Celem wykonania systemu wentylacji jest odpylanie przestrzeni kosza przyjęciowo-załadunkowego, z pyłów powstałych przy przyjęciu zboża i rzepaku oraz przy wydaniu zboża i rzepaku na środki transportu.

- *Opis techniczny w zakresie wykonania budowy zbiorników buforowych – metalowe silosy lejowe (2 szt. o pojemności od 450 - 500 ton, każdy) do obsługi nowej suszarni zbożowej:*

- Lejowe silosy buforowe przeznaczone do magazynowania wszystkich gatunków zbóż, kukurydzy, roślin oleistych, strączkowych, materiału konsumpcyjnego, paszowego.

*Uwaga: • wysokość całkowita i średnica części walcowej silosów lejowych musi być dostosowana do wymaganej pojemności silosów oraz musi być dostosowana do miejsca montażu silosów.*

- Budowa baterii stalowych silosów lejowych obejmuje, budowę 2 sztuk silosów o pojemności  $\approx 450 - 500$  ton każdy, liczonej dla suchego ziarna pszenicy o średniej gęstości  $0,76 \text{ t/m}^3$  oraz dla suchego ziarna kukurydzy o średniej gęstości  $0,73 \text{ t/m}^3$ , Wymagany jest montaż silosów buforowych, wraz z połączeniem transportowym z ciągami transportowymi magazynu płaskiego - będącą przedmiotem niniejszego zamówienia. Silosy w części walcowej mają być wykonane z konstrukcyjnych ocynkowanych blach falistych o grubości ocynku minimum  $350 - 450 \text{ g/m}^2$ , połączonych śrubowo z zewnętrznymi podporami ocynkowanymi ogniowo o grubości ocynku minimum  $350 \text{ g/m}^2$ .

- Dach silosu wykonany z blachy konstrukcyjnej ocynkowanej o grubości ocynku minimum  $350 \text{ g/m}^2$ . Dopuszcza się stosowanie innych powłok ochronnych o podwyższonej odporności na korozję (Magnelis, AluCinc lub Galfan). Silos skręcany śrubami ocynkowanymi z podkładką zapewniającą szczelność przeciwdeszczową. Cargi (płaszcze ścian) blach części walcowej silosu, w miejscach styku uszczelniane dekarską masą w dwóch płaszczyznach. Silosy, wykonane zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją projektową (która będzie stanowiła integralną część decyzji pozwolenia na budowę obejmującej cały przedmiot zamówienia).

#### **-Wyposażenie lejowych silosów buforowych:**

- system wentylacji (system kanałów wentylacyjnych w leju silosu);
- czujniki napelniania silosu, (poziom max. i minimum);
- właz dachowy oraz właz boczny z podestem i drabiną umieszczony w części walcowej przy silosach;
- drabinę główną, podesty spoczynkowe z poręczami (balustradami), przy każdym z silosów buforowych;
- konstrukcja galerii nad silosami dla urządzeń technologicznych niezbędnych do obsługi tych silosów buforowych, przenośniki załadownicze oraz drabiny, podesty, balustrady i poręcze, itp. zapewniające bezpieczną komunikację umożliwiającą dojście do urządzeń technologicznych;
- drabiny zamontowane przy danym silosie buforowym powinny być wyposażone w podesty spoczynkowe umożliwiające bezpieczne zejście z galerii nad silosami do wjazdu dachowego na każdym silosie.
- wentylatory stacjonarne przy każdym z silosów buforowych (2 szt.) o odpowiednich parametrach wydajnościowych – zdolne do przewietrzenia  $450 - 500$  ton masy ziarna kukurydzy, pszenicy i rzepaku znajdującego się w każdym z silosów lejowych;
- instalację elektryczną, oświetleniową, odgromową oraz inne wymienione w projekcie wykonawczym;
- na konstrukcji silosów należy umieścić i oznaczyć stałe repery geodezyjne umożliwiające monitorowanie pracy konstrukcji,
- Wszystkie urządzenia i oprzyrządowanie silosów, winno być zgodne z zatwierdzoną projektową dokumentacją wykonawczą oraz zgodne z obowiązującymi przepisami w zakresie ppoż. oraz BHP. Obciążenie dachu silosu śniegiem – wg PN-EN1991-1-3 w odniesieniu do lokalizacji obiektu oraz warunków lokalnych. Obciążenie silosu od wiatru – wg PN-EN1991-1-4 w odniesieniu do lokalizacji obiektu oraz warunków lokalnych.

e) Opis techniczny nowo montowanej suszarni zbożowej obejmuje:

- wykonanie budowy i montażu nowej suszarni zbożowej wraz z wykonaniem niezbędnej zasilającej instalacji gazowej (gaz propan – butan);
- montaż urządzeń transportu pionowego (podnośniki kubelkowe) i urządzeń transportu poziomego (redlery) do obsługi nowej suszarni zbożowej;

### **Dane nowej suszarni zbożowej:**

Nowa suszarnia zbożowa, jest przedmiotem zamówienia. Budowa suszarni zbożowej będzie wybudowana i zamontowana od podstaw, w trybie realizacji niniejszego zamówienia. Suszarnia zbożowa będzie zamontowana, w miejscu wskazanym w SWZ - zgodnie z autorską koncepcją Wykonawcy.

- Typ: Suszarnia przepływowa.
- Suszarnia przeznaczona do suszenia wszystkich gatunków zbóż i rzepaku, kukurydzy, słonecznika i soi .
  - Kolumna wykonana z materiałów umożliwiających długą i bezawaryjną eksploatację suszarni. (przy założeniu suszenia wszystkich gatunków zbóż i rzepaku oraz kukurydzy, słonecznika i soi).
  - Elementy konstrukcyjne, stół zsypowy wykonane z blach ocynkowanych.
  - Podest obsługowy, drabina, ocynkowane. Automatyczne sterowanie pracą suszarni.
- Ładowność kolumny – pojemność kolumny suszącej ok. 45-55 ton;
- Moc elektryczna nie mniej niż 60 kW.
- Płynna regulacja prędkości wysypu ziarna (falownik). Czujnik max i minimum w strefie magazynowej.
  - Palnik gazowy (gaz płynny: propan-butan) wbudowany w kanał kolumny, moc palnika dostosowana do wymaganej wydajności suszarni zbożowej będącej przedmiotem zamówienia. Wyposażony w układ redukcyjny.

*Uwaga: podane parametry palnika są danymi wyjściowymi, parametry palnika gazowego powinny, być tak dobrane (możliwe zastosowanie palnika suszarni o większej mocy), aby uzyskać wymagane wydajności suszenia*

- Suszarnia wyposażona w wentylatory.
- Suszarnia wyposażona w palnik gazowy (gaz płynny: propan-butan); o mocy cieplnej 2000-2500kW moc elektryczna nie mniejsza niż 60 kW; - Suszarnia o pojemności kolumny suszącej od 45 do 55 ton; wraz z niezbędnymi urządzeniami transportu technologicznego ziaren zbóż i rzepaku (urządzenia umożliwiające transport zbóż i rzepaku z suszarni zbożowej będącej przedmiotem zamówienia na nowo montowane zbiorniki buforowe i zbiorniki magazynowe oraz na istniejące komory zbożowej w budynku magazynu płaskiego
- Temperatura powietrza suszącego dla pszenicy 90° C, kukurydzy 130° C, rzepaku 75° C.

- Wymaganiem jest, aby suszarnia zbożowa była wyposażona w system redukcji zanieczyszczeń.

*Zastrzeżenie: Wymaganiem jest, aby w kosztorysie ofertowym Wykonawca podał proponowaną ilość zbiorników na gaz płynny do zasilania suszarni zbożowej będącej przedmiotem zamówienia. Wskazana w ofercie ilość sztuk zbiorników metalowych musi być adekwatna do łącznej pojemności całkowitej zbiorników gazowych oraz do pojemności użytkowej gazu płynnego w zbiornikach gazowych - wskazanych w punkcie powyżej, jak również musi uwzględniać warunki i możliwości ich posadowienia – z uwzględnieniem wymagań p.poż w tym zakresie.*

- Zamawiający wymaga, dostosowania przez Wykonawcę, istniejącego orurowania (rury zasypowe i wysypowe) do parametrów i wymiarowania nowych urządzeń technologicznych wskazanych w treści niniejszej SWZ.

*Uwaga: Zamawiający wymaga, aby zastosowane orurowanie ciągów technologicznych było wykonane z materiałów trudnościeralnych*

## **6. Wymagania dla Wykonawcy - dotyczy całego przedmiotu zamówienia:**

A. Zamawiający wymaga, aby oferowane materiały spełniały następujące parametry techniczne i standardy jakościowe:

- a) były fabrycznie nowe;
- b) wolne od wszelkich wad i uszkodzeń,
- c) bez wcześniejszej eksploatacji.

B. Wymagania w zakresie **gwarancji** na realizację przedmiotu zamówienia

a) Wykonawca udzieli gwarancji na wykonanie całego przedmiotu zamówienia w niżej podanych zakresach:

- minimum 5 letniej gwarancji na roboty budowlane w zakresie prac ziemnych i fundamentowych i robót ziemnych, w tym wykonanie budowy i montaż zbiorników gazowych, utwardzenie terenu, wykonanie wiaty nad koszem przejściowym, wykonanie odwodnienia
- minimum 3 letniej gwarancji mechanicznej na wybudowane budowle tj. kosz przyjęciowo-załadunkowy, metalowe lejowe silosy buforowe oraz na wszystkie zamontowane urządzenia technologiczne,
- udzielenia minimum 12 letniej gwarancji antykorozyjnej na powierzchnie dachowe i pobocznicze silosów, konstrukcje wsporcze, stopy silosów;
- udzielenia minimum 12 letniej gwarancji na szczelność przed wodami opadowymi poszyc dachowych i bocznych kosza przyjęciowo-załadunkowego, poszyc dachowych i bocznych metalowych lejowych silosów buforowych będących przedmiotem niniejszego zamówienia;
- udzielenia minimum 6 letniej gwarancji antykorozyjnej na urządzenia transportowe, (koryta podnośników kubełkowych, przenośników łańcuchowych, transport grawitacyjny) będących przedmiotem niniejszego zamówienia (na powłokach zewnętrznych urządzeń technologiczny);
- udzielenia minimum 3 letniej gwarancji na instalacje sterujące, instalacje hydrauliczne, elektryczne instalacje zasilające obsługujące urządzenia technologiczne i budowle będące przedmiotem niniejszego zamówienia

b) W trakcie trwania gwarancji jakości Wykonawca poniesie wszelkie koszty usunięcia wad i usterek stwierdzonych w trakcie użytkowania poszczególnych urządzeń technologicznych, budowli oraz instalacji sterujących, instalacji hydraulicznych, elektrycznych instalacji zasilających oraz budowli będących przedmiotem zamówienia.

c) Wykonawca zapewni, że jego szybkości reagowania na awarie będzie ustalona na czas: do 24 godz. (czas dojazdu serwisu na obiekt), od czasu zgłoszenia oraz zapewnienia serwisu z częściami zamiennymi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.

## **V. Zakres prac dla Wykonawcy – obejmujący cały zakres zamówienia**

1. Wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej cały zakres zamówienia zgodnie z Prawem Budowlanym zgodnie z SWZ.

a) Wyznaczenie kierownika robót budowlanych i montażowych zgodnie z Prawem Budowlanym. Koszty związane z realizacją zadania przez Kierownika budowy leżą po stronie Wykonawcy.

2. Zakup kompleksowy i dostarczenie materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.

3. Wykonanie wszystkich prac budowlanych, objętych przedmiotem zamówienia – zgodnie z projektem budowlanym na realizację przedmiotowego zamówienia, zgodnie z Prawem Budowlanym i sztuką inżynierską w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia.

a) Ewentualne koszty, usunięcia jakichkolwiek niedogodności, przeszkód, znajdujących się w gruncie, a odkrytych podczas prac ziemnych, które nie zostały ujawnione w załączonych badaniach geologicznych leżą po stronie Wykonawcy inwestycji

b) Wykonanie i koszt ewentualnych – dodatkowych badań geologicznych leży po stronie Wykonawcy

4. Wykonanie prac montażowych z zachowaniem staranności i sztuką inżynierską w zakresie prac objętych przedmiotem zamówienia, w tym:

a) zakup i dostarczenie kompleksowe materiałów, części składowych niezbędnych do wykonania zamówienia,

b) montaż urządzeń technologicznych i nowych budowli będących przedmiotem zamówienia

c) regulacja instalacji hydraulicznych i zasilających;

d) szkolenie pracowników obsługi.

5. Uporządkowanie terenu, na którym realizowane były czynności związane z przedmiotem zamówienia.

6. Utylizacja materiałów powstałych w toku realizacji przedmiotu zamówienia.

7. Dostarczenie dokumentacji powykonawczej: - wymaganych atestów, instrukcji, dokumentacji techniczno- ruchowej z uwzględnieniem treści SWZ

8. Przeszkolenie personelu.

9. Wymaganym jest sporządzenie harmonogramu prac przed przystąpieniem do realizacji inwestycji. Harmonogram ma na celu kontrolę nad prawidłowym przebiegiem inwestycji oraz wyznaczenie ram czasowych, w których konieczne będzie wstrzymanie bieżącej pracy magazynu.

*Zastrzeżenie:*

1) Prace budowlano - montażowe obejmujące wykonanie całego przedmiotu zamówienia będą wykonywane z uwzględnieniem zachowania ciągłości pracy technologicznej Zamawiającego, przy uwzględnieniu uzgodnionego harmonogramu pracy dla realizacji inwestycji.

2) Zamawiający dopuszcza zmiany w harmonogramie prac w przypadku konieczności wykonania czynności technologicznych niezbędnych dla gospodarczego funkcjonowania Zamawiającego

10. Wymagany jest, aby Wykonawca przed złożeniem oferty na realizację niniejszego przedmiotu zamówienia dokonał **wizji lokalnej**, celem szczegółowego zapoznania się z charakterystycznymi parametrami poszczególnych zakresów przedmiotowych zamówienia, w tym z zakresem wszystkich robót montażowych i budowlanych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia i prawidłowego uszczegółowienia wymiarowania oraz do prawidłowego oszacowania ceny za przedmiot zamówienia.

## **VI. Informacje dotyczące ofert Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobów dokonania oceny spełniania tych warunków.**

1. Wykonawca powinien zapoznać się z całością zadania i przedstawić ofertę, zgodnie z przedmiotem zamówienia. Można złożyć tylko jedną ofertę obejmującą cały przedmiot zamówienia - z uwzględnieniem treści SWZ, tj. podanie kosztów za wykonanie przedmiotu zamówienia - odrębnie dla poszczególnych zakresów przedmiotowych zamówienia, przy uwzględnieniu rozdzielenia części gwarantowanej i części objętej prawem opcji.

Jeżeli Wykonawca złożył kilka ofert cenowych – w zakresie całego przedmiotu zamówienia, to **zostanie On wykluczony** z udziału w postępowaniu przetargowym. **Oferta** winna zawierać nazwę i szczegółowe dane oferenta wraz z **podaną ceną przedmiotu zamówienia i jego dostawy - netto i brutto**.

1.1 Wymagane jest, aby Oferent dołączył kosztorys ofertowy przedmiotu zamówienia z wyspecyfikowanymi zakresami przedmiotowymi zamówienia:

- a) wymagany jest, aby Oferent podał cenę netto i brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia jak i poszczególnych 3 części, tj.
  - I. Części projektowej -część gwarantowana
  - II. Robót ziemnych -część gwarantowana
  - III. Części wykonawczej- część objęta prawem opcji
- b) wymagany jest, aby Oferent przedstawił uproszczony kosztorys ofertowy za wykonanie przedmiotu zamówienia w poszczególnych zakresach.

1.2 Jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza – przedstawi nieprawdziwe dane lub uchyli się od zawarcia umowy, a złożone zostaną więcej niż dwie oferty – przed upływem u związania z ofertą, zamówienie zostanie dokonywane od Wykonawcy, którego oferta jest w tej sytuacji najkorzystniejsza.

2. Oferty nie spełniające wymagań SWZ zostaną odrzucone

3. O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:
  - a) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
  - b) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
  - c) wykażą się realizacją podobnego zamówienia na terenie Polski w okresie ostatnich 5 lat,
  - d) Zapewnia okres gwarancji od daty sporządzenia końcowego protokołu odbioru zamówienia na podstawie oświadczenia wymaganego, zgodnie z SWZ.

## **VII. Wymagane od Wykonawcy zamówienia oświadczenia oraz dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu ofertowym.**

1. Wszystkie dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę z zachowaniem sposobu reprezentacji. Oferta oraz załączniki do oferty muszą stanowić dokumenty ofertowe w rozumieniu kodeksu cywilnego.

Wykonawca obowiązany jest złożyć:

- a) Oświadczenie dotyczące spełnienia warunków podmiotowych
- b) Ofertę na wykonanie przedmiotu zamówienia
- c) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji gospodarczej.
- d) Umowy regulujące współpracę podmiotów występujących wspólnie.
- e) Zaświadczenie właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, potwierdzających, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne.
- f) Oświadczenie o zapewnieniu udzielenia gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia, zgodnie z treścią SWZ.
- g) Kosztorys ofertowy na poszczególne elementy, zakresy wchodzące w skład przedmiotu zamówienia.
- h) Informację o posiadanym rachunku bankowym z podaniem numeru konta i nazwy banku.
- i) informacja na temat przeciętnej liczby zatrudnionych przez oferenta pracowników w okresie ostatnich 3 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie,
- j) wykaz wykonanych robót/dostaw w okresie ostatnich 3 lat, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom/dostawom stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem dat wykonania i odbiorców oraz załączenia dokumentów potwierdzających ich należyte wykonanie (referencje).
- k) dowodu wniesienia wadium w wysokości 10.000,00zł w terminie do dnia 24.02.2026 r. na rachunek bankowy: 90 1050 1490 1000 0090 3178 5042
- l) dokumentu polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, suma gwarancyjna nie mniejsza niż 5.000.000,00 PLN.

m) informacji z banku zgodnie, z którą oferent posiada rachunek, potwierdzający wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową oferenta, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub sprawozdanie finansowe za 2 ostatnie lata obrotowe, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres, a w przypadku jeśli oferent nie jest zobowiązany do jego sporządzania – inny dokument potwierdzający poziom obrotów, zobowiązań i należności – za okres ostatnich 2 lat prowadzonej działalności, a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres.

*Informacje zastrzeżone w ofercie jako tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – oferent powinien w trwały sposób wydzielić i oznaczyć, jako część niejawną oferty. 3. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.*

### **VIII. Termin związany z ofertą**

Wykonawca związany będzie z ofertą przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### **IX. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SWZ, wykonawca może złożyć tylko jedna ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena podana w PLN.

2. Do oferty musi być dołączony kosztorys ofertowy (uproszczony) z wyspecyfikowanymi elementami zamówienia pod rygorem nieważności oferty.

3. Każda strona oferty a także wszystkie składane załączniki muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/ne do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z reprezentacją. Podpisy na ofercie i załącznikach muszą być oryginalne oraz muszą być złożone na końcu każdego odrębnego dokumentu i opatrzone imiennymi pieczętkami.

4. Oferta musi być złożona Zamawiającemu w trwale zamkniętym nienaruszonym opakowaniu z napisem **„Oferta na wykonanie dokumentacji projektowej wykonanie prac ziemnych i fundamentowych oraz wybudowanie suszarni zbóż, rzepaku, kukurydzy, słonecznika i soi”** z dokładnym adresem i telefonem Wykonawcy.

5. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego osobiście, drogą pocztową (dla ofert otrzymanych drogą pocztową pod uwagę brana będzie data wypływu oferty w sekretariacie Spółki a nie data stempla pocztowego/ data nadania) w terminie do dnia **25.02.2026r.** do godziny **9:00** **Widawa Sp. z o. o., ul. Ludowa 24, 46-112 Biestrzykowice**

6. Oferent złoży oświadczenia, że zapoznał się z warunkami określonymi w ogłoszeniu i SWZ i przyjmuje je bez zastrzeżeń

7. Wszystkie strony oferty powinny być ponumerowane i połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację

8. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Spółka Widawa Sp. z o. o. z siedzibą w Biestrzykowicach może w każdym czasie przed upływem terminu składania oferty zmodyfikować SWZ.
9. Każdy Oferent złoży oświadczenie, że przyjmuje do wiadomości i bezwarunkowo akceptuje, że o ile jego oferta zostanie wybrana, do zawarcia umowy dojdzie wyłącznie w przypadku, jeżeli Spółka uzyska wymagane zgody korporacyjne na zawarcie umowy z wybranym Oferentem na warunkach wynikających ze złożonej przez niego oferty.

## X. Sposób oceny i kryteria i sposób oceny ofert

1. W toku dokonywania ocen złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
  - a) Badania i ocenę ofert dokona komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego
  - b) Cena oferty musi obejmować **przedmiot zamówienia w części gwarantowanej i w części objętej prawem opcji wraz z wszelkimi dodatkami** (w tym cła, podatki, akcyza) ponoszonymi przez Wykonawcę wg. stanu na dzień składania ofert.
  - c) Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami;
    - Cena – 70%
    - Doświadczenie – 15%
    - Referencje – 15%
2. O wyborze oferty Zamawiający powiadomi wybranego Oferenta
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.
4. Inwestor może przeprowadzić dodatkowe negocjacje związane z zakresem i etapowaniem inwestycji, ceną, warunkami i terminem gwarancji/rękojmi.

## XI. Zamawiający zastrzega sobie dodatkowo prawo do:

1. unieważnienia przetargu na każdym etapie bez podania przyczyny,
2. odstąpienie od przetargu bez wyboru Oferenta,
3. dodatkowych negocjacji z wybranymi Ofertami o czym pisemnie powiadomi Oferentów.

**XII.** Ewentualnych dodatkowych informacji dotyczących dostawy udziela Pan Aleksander Gruchalski tel. 506 372 411

**XIII.** Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty:

1. Spółka wystąpi do Zgromadzenia Wspólników o podjęcie uchwały w przedmiocie wyrażenia zgody na zawarcie umowy z Oferentem wyłonionym w przetargu, na warunkach wynikających z wybranej oferty.
2. W razie uzyskania zgody korporacyjnej Zamawiający wraz z Oferentem zawrze umowę.

**XIV. Spółka posiada:**

1. badania geotechniczne;
2. badania geologiczne dla celów projektowych z oceną warunków hydrologicznych gruntu;
3. mapy do celów projektowych;
4. wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

**Prezes Zarządu**

  
**Mariusz Jabłoński**